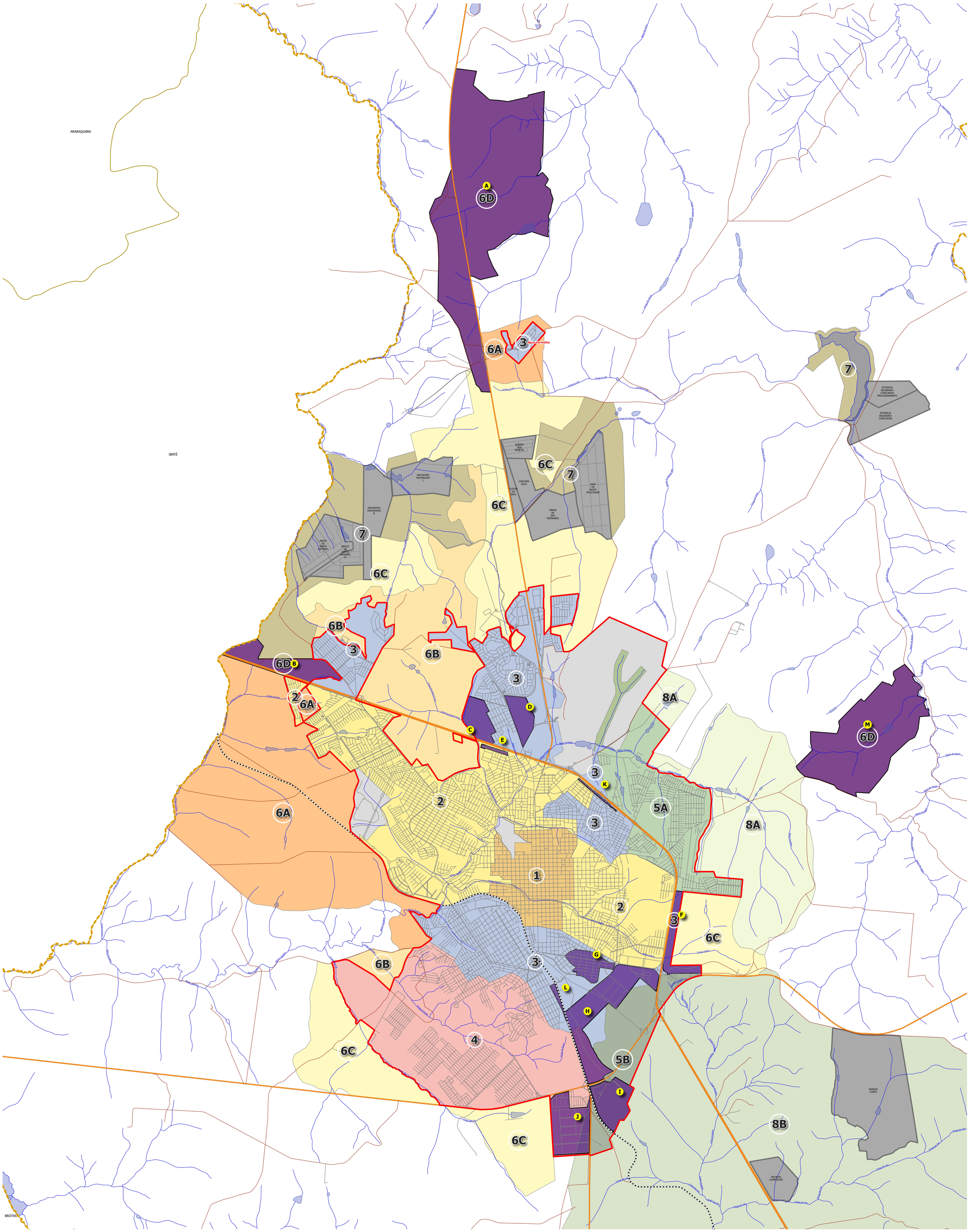

Legenda

- Municípios confrontantes
- Limite municipal
- Perimetro Urbano Proposto

Vias

- Estradas
- Ferrovias
- Rodovias
- Vias Urbanas

Hidrografia

- Hidrografia - escala 1:50.000
- Represas - reservatórios - escala 1:50.000

Chácaras de Recreio

- Loteamentos rurais regulares

Areas compativeis para instalação de usos incômodos

- Areas compativeis para instalação de usos incômodos

Zoneamento

- 1 Ocupação Consolidada
- 2 Ocupação Induzida
- 3 Ocupação Condicionada
- 4 Qualificação e Ocupação Controlada
- 5A Proteção e Ocupação Controlada - SUC Monjolinho-Espraiado
- 5B Proteção e Ocupação Controlada - SUC Manancial do Feijão
- 6A Regulação e Ocupação Controlada de Maior Densidade
- 6B Regulação e Ocupação Controlada de Média Densidade
- 6C Regulação e Ocupação Controlada de Menor Densidade
- 6D Regulação e Ocupação Controlada de Indústria e Serviços
- 7 Proteção, Regulação e Ocupação Específica
- 8A Proteção e Ocupação Restrita do Monjolinho-Espraiado
- 8B Proteção e Ocupação Restrita do Manancial do Feijão
- Campus Universitário
- Pq. Ecológico

Descrição:

A Zona 6D - Trecho Rod. SP-308 (Eng. Thales de L. Peixoto)
B Zona 6D - Trecho Rod. SP-310 (Washington Luiz)
C Jardim Jockey Clube
D Tecumseh do Brasil
E Loteamento Parque Industrial
F Trecho da Rod. Washington Luiz / Jd. Novo Horizonte
G Jardim São Paulo
H Pq. Industrial 1 e 2 / Miguel Abdelnur / Chac.das Flores
I Volkswagen do Brasil
J CEAT / Parque Novo Mundo
K R. Luiz Lázaro Zamenhoff, entre as Ruas Pascoal Meca e Bolívia
L Vila Morumbi, contígua à Ferrovia
M Fazenda Sapé

N

0 2 4 6 8 km

Fontes:

- SMHDU - Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano - Bases Cartográficas (2016)

- IGC - Instituto Geográfico e Cartográfico do Estado de São Paulo - Cartas Topográficas em escala 1:10.000, década de 1980

- IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - Malha de municípios paulistas

- Base da Zona Rural digitalizada pelo Setor de Geoproocessamento do SAAE, a partir da base cartográfica IBGE/DSG escala 1:50.000 (década de 1970) e atualizações realizadas por meio de levantamento aerofotogramétrico de 1998 e cartas do IGC

Projeção UTM (Universal Transversa de Mercator) - Datum horizontal: SAD 69, Fuso 23 - EPSG 29.183

Prefeitura Municipal de São Carlos

PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ANEXO 09a

Áreas compatíveis para instalação de atividades incômodas

ESCALA 1:30.000

Base Cartográfica: ver fontes Elaboração: SMHDU Data: Dezembro de 2016